



FATADA SUD VEST
FATADA PRINCIPALA
SCARA 1:50

Caracteristici parcela

- front la strada 19.84 m
- adancime 44.96 m dreapta
- adancime 47.05 m stanga
- front partea posterioara 16.19m

Edificabil

- retragerea fata de strada 4.00 m ,
- retragerea fata de limita posterioara 31.05 m
- retragerea minima fata de limitele laterale
 - 1.00 m stanga
 - 12.54 m dreapta

Clasa de importanta : IV
Categoria de importanta : D
Zona seismica: $a_g=0,15g$; $T_c=0,7$ s.

C.F nr. 55103 ALBESTI, Cad. nr. 55103
CASA P+M $S_c=81,90$ mp $S_d=111,50$ mp
Stere = 781 mp
 $POT_{propus}= 10,49\%$ $POT_{max}= 30\%$
 $CUT_{propus}= 0,14$ $CUT_{max}= 0,30$

LEGENDA

1. SOCLU TENCUIALA IMPERMEABILA CULDARE ALBA
2. TROTUAR DALE BETON 60cm
3. ZUGRAVEALALA LAVABILA - CULDARE ALBA
4. TAMPLARIE LEMN CULDARE ALBA
5. JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA GALVANIZATA
6. PAZII DE LEMN
7. CAPRIOR LEMN
8. PANA DE COAMA, PANA DE CAMP
9. INVELITDARE TIGLA CULDARE ROSIE
10. STALPI LEMN

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
S.C."DICONT"S.R.L. SIGHISOARA ATELIER PROIECTARE R 13178884					Proiect nr. 1/2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA 1:50	CONSTRUIRE CASA INDIVIDUALA SI IMPREJMUIRE TEREN sat Jacu nr.27, comuna Albesti, jud. Mures	Faza
SEF PROIECT	arh. Vlaicu A.				D.T.A.C.
PROIECTAT	ing. STUPARIU C				Plansa nr.
DESEMAT	ing. STUPARIU C		DATA		A 7
APROBAT				FATADA PRINCIPALA	