



FATADA POSTERIOARA
SCARA 1:50

LEGENDA

1. SDCU TENCUALA IMPERMEABILA CULDARE ALBA
2. TROTUAR DALE BETON 60cm
3. ZUGRAVEALALA LAVABILA - CULDARE ALBA
4. TAMPLARIE LEMN CULDARE MARO
5. JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA GALVANIZATA
6. PAZII DE LEMN
7. CAPRIOR LEMN
8. PANA DE COAMA, PANA DE CAMP
9. CLESTI
10. INVELITIDARE TIGLA CULDARE ROSIE
11. STALPI LEMN

Caracteristici parcela

- front la strada 13.03 m
- adancime 35.30 m dreapta
- adancime 35.62 m stanga
- front partea posterioara 15.00m

Edificabil

- retragerea fata de strada 10.00 m ,
- retragerea fata de limita posterioara 7.47 m
- retragerea minima fata de limitele laterale
 - 2.00 m stanga
 - 4.60 m dreapta

Clasa de importanta : IV

Categoria de importanta : D

Zona seismică: $ag=0,15g$; $Tc=0,7$ s.

C.F. nr. 55566 ALBESTI, Cad. nr. 55566

CASA P Sc=152.46 mp Sd=152.46 mp

Steren = 532 mp

POTpropus= 28.65 % POTmax= 30 %

CUTpropus= 0.29 CUTmax= 0.60

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Proiect nr.
S.C. "DICONT" S.R.L. SIGHISOARA	ATELIER PROIECTARE	R 13178884		BENEFICIAR	1/2024
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	SCARA		Faza
SEF PROIECT	arh. Vlaicu A.		1:50	CONSTRUIRE CASA INDIVIDUALA "P"	
PROIECTAT	ing. STUPARIU C.			IMPREJUIRE TEREN	
DESENAT	ing. STUPARIU C.			SI BRANSAMENTE UTILITATI	
APROBAT				str. Podului f.nr.comuna Albesti, jud. Mures	D.T.A.C.
				FATADA POSTERIOARA	Planşa nr.
					A7