

### Caracteristici parcela

- front la strada 13.03 m
- adancime 35.30 m dreapta
- adancime 35.62 m stanga
- front partea posteriora 15.00m

### Edificabil

- retragerea fata de strada 10.00 m ,
- retragerea fata de limita posteriora 7.47 m
- retragerea minima fata de limitele laterale
  - 2.00 m stanga
  - 4.60 m dreapta

Clasa de importanta : IV

Categoria de importanta : D

Zona seismica: ag=0,15g; Tc=0,7 s.

C.F. nr. 55566 ALBESTI, Cad. nr. 55566

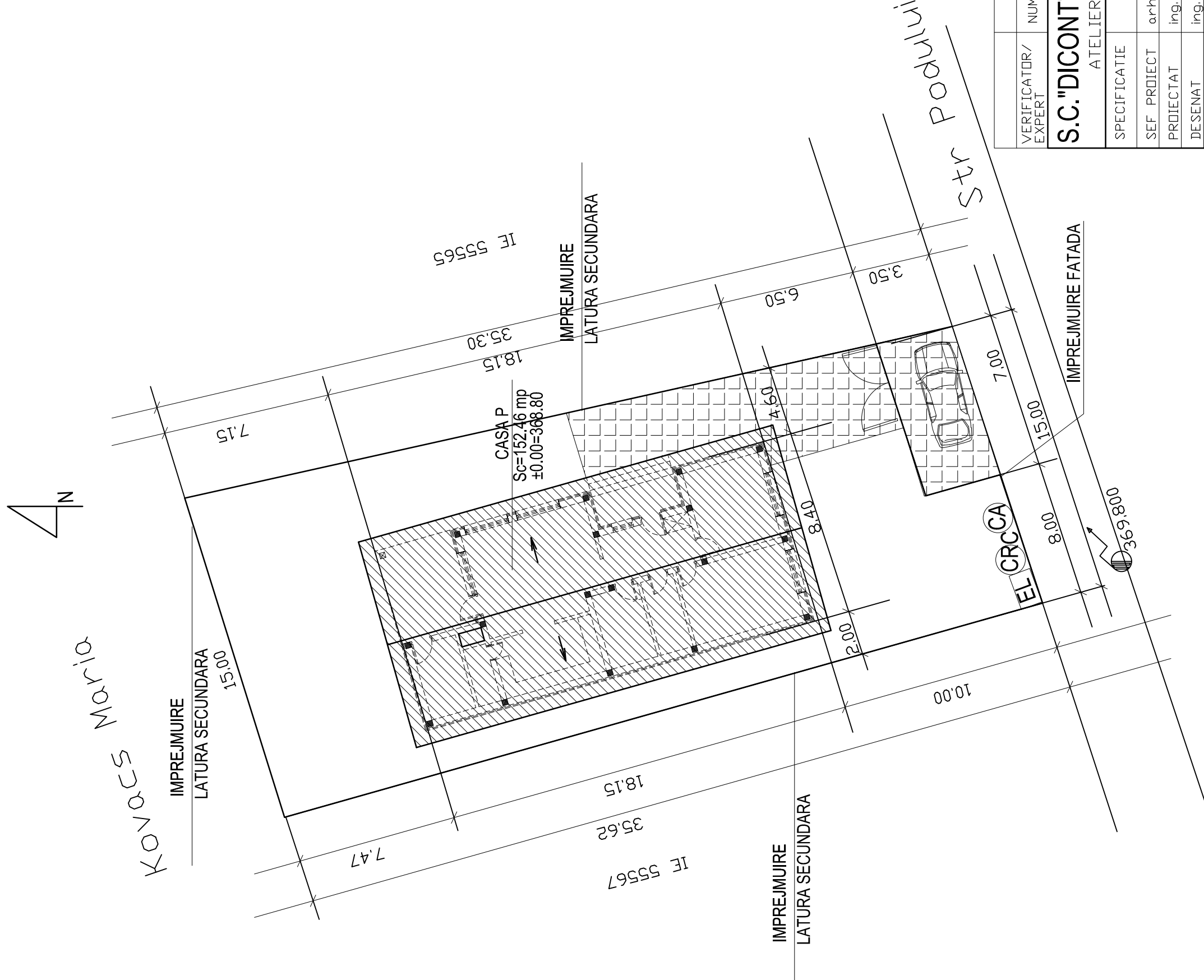
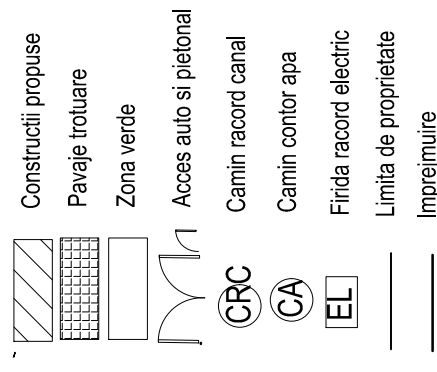
CASA P Sc=152.46 mp Sd=152.46 mp

Steren = 532 mp

POIpropus= 28.65 % POI<sub>max</sub>= 30 %

CUIpropus= 0.29 CUI<sub>max</sub>= 0.60

### LEGENDA:



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
S.C. "DICONT" S.R.L. SIGHISOARA	ATELIER PROIECTARE	R 13178884		
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	BENEFICIAR
SEF PROIECT	arh. Vlaicu A.	1:200		[REDACTED]
PROIECTAT	ing. STUPARIU C			CONSTRUIRE CASA INDIVIDUALA "P" IMPREJUIRE TEREN SI BRANSAMENTE UTILITATI
DESEMAT	ing. STUPARIU C			str. Podului f.nr.comuna Albesti, jud. Mures
APROBAT			DATA	PLAN DE SITUATIE

Proiect nr. 1 / 2024

Faza D.T.A.C.

Plansa nr. A-02